

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 87

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 1755 (1)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτου υπέρ της Κοινότητας Πετροχωρίου Ν. Καρδίτσας για διάνοιξη Κοινοτικής οδού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΠΕΤΡΟΧΩΡΙΟΥ Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Ανακοινώνει ότι:

Με το αριθ. 1755/13.1.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού (106.000) δραχμών εκατόν έξι χιλιάδων του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων του Δημοσίου Ταμείου Μουζακίου κατατέθηκε αρμόδια το παραπάνω ποσό από την Κοινότητα Πετροχωρίου υπέρ των Παναγιώτη Ηλ. Χολέβα και Σωκράτη Ηλ. Χολέβα κατοίκων Πετροχωρίου Καρδίτσας και ήδη διαμενόντων στην Ερέτρια Φαρσάλων για οφειλόμενη προς αυτούς ή τους τυχόν νομίμους δικαιούχους, αποζημίωση, για αναγκαστική απαλλοτρίωση για δημόσια ωφέλεια, ήτοι για διάνοιξη κοινοτικού δρόμου, η οποία κηρύχτηκε με την 4/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πετροχωρίου, εγκρίθηκε με την Β. 2197/20.2.86 όμοια του Νομάρχη Καρδίτσας και την 23794/5.6.86 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 322/14.4.86 τεύχος Δ' της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, της αποζημίωσης καθορισθείσης στο κατατεθέν ποσό με την 333/1987 απόφαση καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδας του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καρδίτσας.

Πετροχώρι, 15 Ιανουαρίου 1988
Ο Πρόεδρος
ΚΩΝ/Δ. ΚΙΣΣΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 75643/6456 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του διώροφου κτιρίου που βρίσκεται στο Δήμο Καρπάθου του Ν. Δωδεκανήσου, φερομένου ως ιδιοκτησία Εμμανούλ Παπαγιάννη, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. ΟΙΚ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την υπ' αρ. 31252/1530/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).

4. Το υπ' αριθ. 1/86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 1/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3ζ, περίπτωση αα) και 5.

5. Την από 10.8.87 αιτιολογική έκθεση και την από 23.10.1987 εισήγηση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

6. Την από 15.9.1987 απάντηση του Εμμανουήλ Παπαγιάννη, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το διώροφο κτίριο που βρίσκεται στο Δήμο Καρπάθου του Ν. Δωδεκανήσου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Εμμανούλ Παπαγιάννη, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την υπ' αρ. 75643/6456/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για αξιόλογο κτίριο με νεοκλασικά αρχιτεκτονικά και μορφολογικά στοιχεία.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

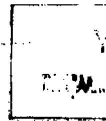
6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

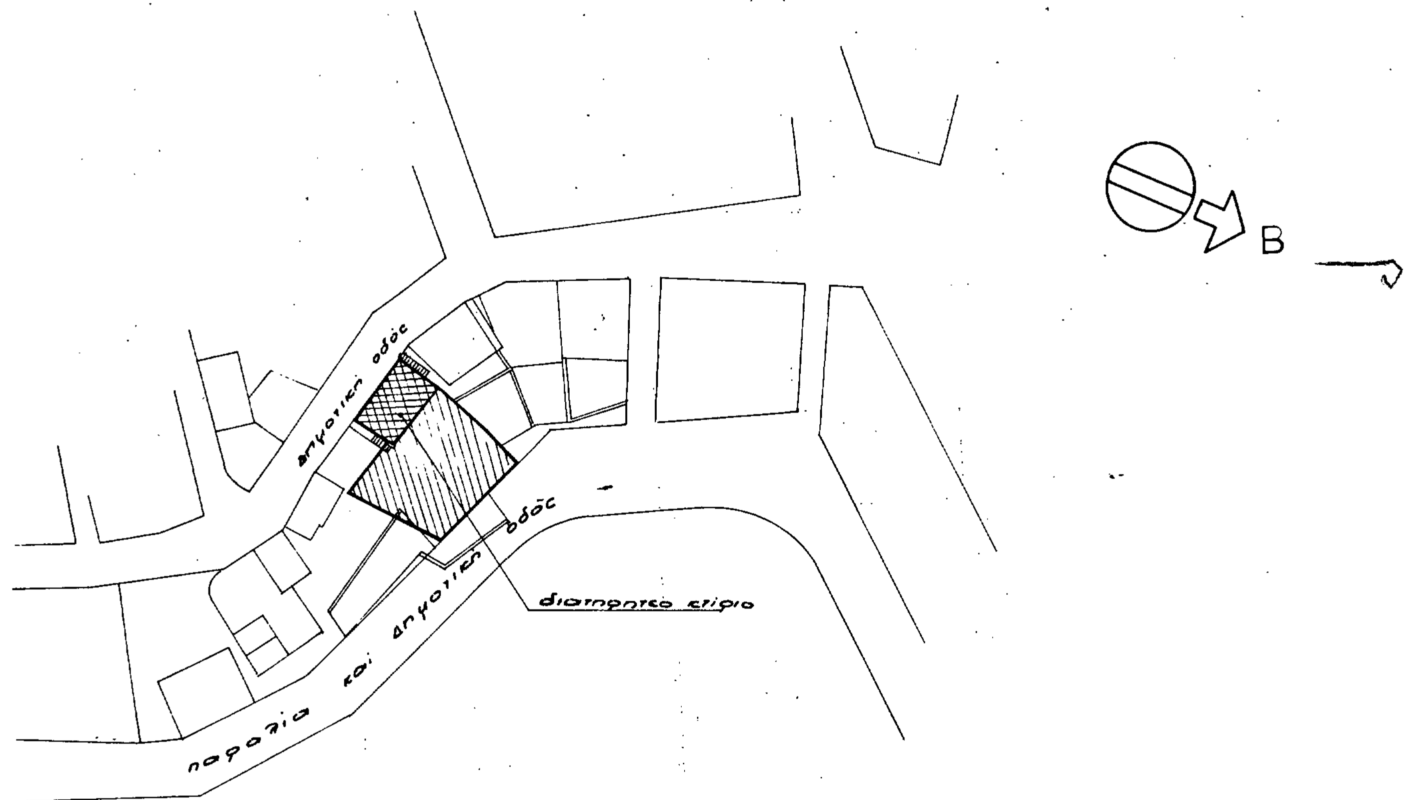
Αθήνα, 2 Δεκεμβρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΒΑΛΒΗΣ



Διατηρητεο κτιριο
ιδιοκτησ. Εμμανουήλ Παπαμιάννη
στή ΚΑΡΠΑΘΟ
κλίμαξ 1:500



οικ.75643/87

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του διωρόφου κτιρίου πού βρίσκεται στόν Δήμο Καρπάθου του Ν. Δωδεκανήσου, φερομένου ως ιδιοκτησία Εμμανουήλ Παπαμιάννη, και καθορισμός ειδικών ορων και περιορισμων δόμησης.

2 Δεκεμβρίου 1987

Η ΔΙΝΤΡΙΑ

ΒΑΣ. ΓΡΥΛΛΗ

Αριθ. ΟΙΚ. 74426/6437 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Ταραμπάδος Κάμπου νήσου Τήνου του Νομού Κυκλάδων φερομένου ως ιδιοκτησία Ειρήνης Ρήγου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. ΟΙΚ. 75724/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την υπ' αρ. 31252/1530/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).

4. Το υπ' αριθ. 1/86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 1/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3ζ, περίπτωση αα) και 5.

5. Την από 7.10.87 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

6. Την από 11.11.1987 απάντηση της Ειρήνης Ρήγου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στον οικισμό Ταραμπάδος Κάμπου νήσου Τήνου του Νομού Κυκλάδων φερόμενο ως ιδιοκτησία Ειρήνης Ρήγου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την υπ' αρ. 74426/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για αξιόλογο κτίριο με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό χαρακτήρα.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και στον περιβάλλοντα χώρο του, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

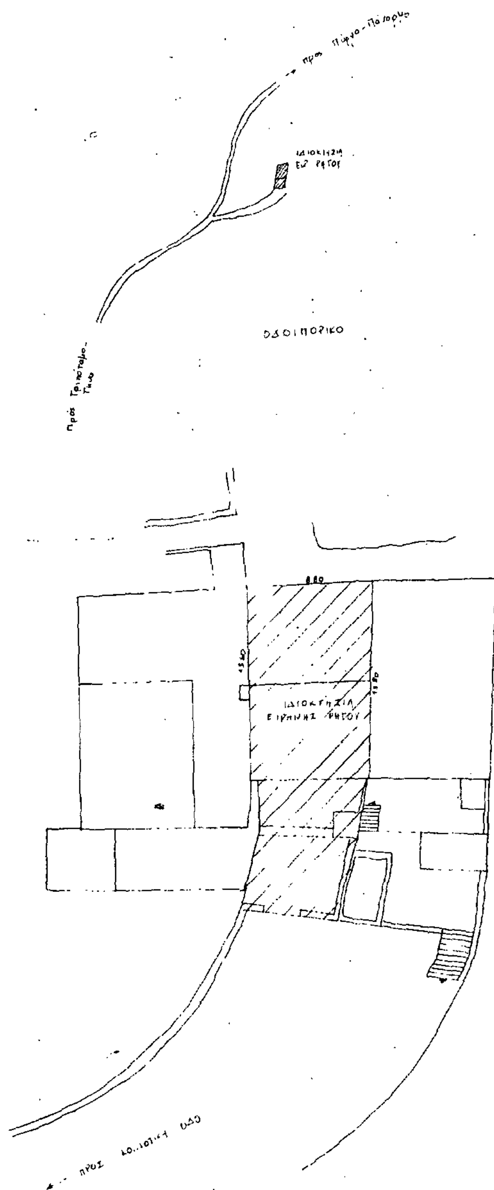
6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Νοεμβρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΒΑΛΒΗΣ



Γ 74426/87

"Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Ταραμπάδα κάμπου νήσου Τήνου του νομού Κυκλάδων γνωστού ως ιδιοκτησία Ειρήνης Ρήγου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

30 Νοεμβρίου 1987

Η Υπουργός

Β. ΤΣΟΥΡΙΑΝΗ

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ

και

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

Το ... του οποίου προτείνεται ο χαρακτηρισμός σαν παραδοσιακού

... ΕΙΡΗΝΗΣ ΡΗΓΟΥ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΑΡΑΜΠΑΔΟΣ ΤΗΝΟΥ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1987

Αριθ. Δ1/0/10125 (4)

Επίσπευση από το Δημόσιο της διεύρυνσης της Λεωφ. Θηβών από την οδό Ρετσίνα μέχρι την οδό Δραγούμη στους Δήμους Αγίου Ιωάννη Ρέντη και Πειραιά.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το διάταγμα ρυμοτομίας 11.3.87 (ΦΕΚ 307/8.4.1987 τ.Δ').

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ.Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ.» (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ.Α') όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τους Ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ.Α' και 960/1979 ΦΕΚ 194/25.8.79 τ.Α'.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παραγ. 4 του Ν. 1418/84 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος αριθ. 910/1977 «περί οργανισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 205/10.10.1977 τ.Α'), αποφασίζουμε:

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της διεύρυνσης της Λεωφόρου Θηβών από την οδό Ρετσίνα μέχρι την οδό Δραγούμη στους Δήμους Αγίου Ιωάννη Ρέντη και Πειραιά.

β) Το χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής κατεπείγουσας ανάγκης και

γ) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977, για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Φεβρουαρίου 1988

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1γ/0/10128 (5)

Παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Δραπετσώνας για τη διεύρυνση της οδού 25ης Μαρτίου από την οδό Ν. Καζαντζάκη μέχρι τον ΟΛΠ σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 4/86.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α/23).

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΔ2α/01/159/Φ.2.2.1/16.12.86 ΦΕΚ 884 Β/86.

4. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 23.9.87 που καθορίστηκε με την απόφαση 139/29.8.86 του Μονομελούς Πρωτοδ. Πειραιά για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Δραπετσώνας για τη διεύρυνση της οδού 25ης Μαρτίου από την οδό Ν. Καζαντζάκη μέχρι τον ΟΛΠ σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 4/86,

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 903341/29.1.88 για συνολικό ποσό 2.182.830.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης, έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι.

Δενδρινού Ειρήνη (ιδ. 13) δρχ. 681.775.

Ιωσηφίδου Μαρία (ιδ. 16) δρχ. 1.502.000.

Αθήνα, 1 Φεβρουαρίου 1988

Με εντολή Υπουργού

Ο Τμηματάρχης Δ1γ

ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ